

Vermessungsunterlagen erstellen mit GeoShop Vermessung

Kreisverwaltung Düren

StädteRegion Aachen

Vermessungs- und Katasteramt

Stand: Oktober 2017

Einleitung

Auf den folgenden Seiten finden Sie Informationen zur Zusammenstellung und dem Abruf von Vermessungsunterlagen und digitalen Daten über das Onlineverfahren GeoShop Vermessung.

Während GeoShop Vermessung sich weitestgehend an die Vorgaben und Ergebnisbereitstellung des Vermessungsportals des Landes NRW hält, können über das Aktenarchiv Liegenschaftskataster im Geoportal selektiv Unterlagen bereitgestellt werden (siehe separate Anleitung). Dies ist vor Allem dort sinnvoll und erforderlich wenn gebührenpflichtige Unterlagen oder Daten benötigt werden

Erstellung von Vermessungsunterlagen mit GeoShop Vermessung

1. Anmeldung und Startseite GeoShop Vermessung

Die Anmeldung für GeoShop Vermessung erfolgt mit den Zugangsdaten von Inka-Web

GeoShop Vermessung erreichen Sie über die URL:

<http://gis.kreis-dueren.de/inkasantrag> (Kreis Düren)

<https://inkasweb.regioit.de/inkasantrag> (StädteRegion Aachen)

(Abb. 1) Startseite (Antragsübersicht) in GeoShop Vermessung

| # | Bestelldatum | 0700-15-4711.1 | Aktenzeichen | Gebühr | Status | Benutzer | Anwendung |
|---|------------------|----------------|--------------|---------|--------|-----------|-------------|
| 1 | 21.08.2015 08:41 | 4711889 | 15-80-0014 | 52.50 € | ✓ | testoebvl | inkasAntrag |

Auf der Startseite wird eine Übersicht aller geladenen Anträge mit den Angaben Bestelldatum, Geschäftsbuchnummer der Vermessungsstelle, Aktenzeichen der Katasterbehörde, ermittelte Gebühr, Bearbeitungsstatus, Benutzer und Anwendung angezeigt.

- (a) Der Antrag ist bereit und kann heruntergeladen werden
- (b) Der Antrag wird noch verarbeitet
- (c) Der Antrag ist fehlerhaft und kann nicht angelegt werden

2. Einen neuen Antrag definieren

Über die beiden Felder "Neuer Antrag" und "+" kann ein neuer Antrag definiert werden.

(Abb. 2) Neuen Antrag anlegen

The screenshot shows the 'inkasAntrag' web application interface. At the top, there is a navigation bar with the logo of 'KREIS DÜREN' and the text 'inkasAntrag'. The navigation menu includes 'Antragsübersicht' and 'Neuer Antrag', with 'Neuer Antrag' highlighted by a red circle. A 'Abmelden' button is located in the top right corner.

The main content area is titled 'Antragsübersicht'. It features a dashboard with four status cards: 'Neuer Antrag' (with a '+' icon, circled in red), 'Bereitgestellt' (1), 'In Arbeit' (0), and 'Fehlerhaft' (0). Below the dashboard is a table titled 'Antragsliste (Alle)' with a search bar and a refresh icon. The table contains one entry:

| # | Bestelldatum | Aktenzeichen | Gebühr | Status | Benutzer | Anwendung |
|---|------------------|--------------|---------|--------|-----------|-------------|
| 1 | 21.08.2015 08:41 | 15-80-0014 | 52.50 € | ✓ | testoebvi | inkasAntrag |

3. Angaben zum neuen Antrag

Analog dem Verm. Unterlagenportal NRW müssen folgende Angaben eingetragen werden:

- a. Unterlagenart
- b. Angaben zur Vermessungsstelle
- c. Gebietsdefinition
- d. Antragsart
- e. Produktauswahl
- f. Antragsflurstücke übernehmen

Auf den folgenden Seiten werden Ihnen die einzelnen Schritte erläutert.

Unterlagenart **(a)**

Auswahl:
Vermessungsunterlagen

Angaben zur Vermessungsstelle **(b)**

Aktenzeichen der Vermessungsstelle


Aktenzeichen Katasterbehörde

Name
Kreis Düren

Benutzername
erika

Datum
8.12.2015

Karte



Gebietsdefinition

Antragsart **(c)**

- VU Amtliche Grenzanzeige
- VU Amtlicher Lageplan
- VU Flurbereinigung
- VU Gebäudeeinmessung
- VU Grenzvermessung
- VU sonstige Vermessung (gebührenpflichtig)
- VU Teilungsvermessung
- VU Umlegung

Produktauswahl (VU Amtliche Grenzanzeige) **(e)**

- Risse
- Grenzniederschriften (noch nicht vollständig)
- Ergänzende Belege (werden erst seit 2013 archiviert)
- AP-Karten
- Flurkarte (amtlich)
- Flurstücks- und Eigentumsnachweis (amtlich)
- Grundstücksnachweis (amtlich)
- NAS Daten

Antragsflurstücke **(f)**

Bitte Gebietsdefinition vornehmen

Gemarkung Flur Flurstück Aktion

Bitte wählen Bitte wählen Bitte wählen +

Bitte Antragsflurstück(e) über Aktion "+" hinzufügen

| # | Gemarkung | Flur | Flurstück | Aktion |
|---|-----------|------|-----------|--------|
|---|-----------|------|-----------|--------|

a. Unterlagenart

Die Unterlagenart wird jeder Benutzergruppe zugewiesen.

Unterlagenart

Auswahl:

Vermessungsunterlagen

(Abb. 4) Unterlagenart

b. Angaben zur Vermessungsstelle

Das Feld "Geschäftsbuchnummer. der Vermessungsstelle" **muss zwingend** ausgefüllt werden. Das Aktenzeichen der Katasterbehörde wird erst beim Download automatisch vom Geschäftsbuch der Katasterbehörde vergeben. Die Felder Name, Benutzername und Datum werden vom System gesetzt.

Angaben zur Vermessungsstelle

Aktenzeichen der Vermessungsstelle

Aktenzeichen Katasterbehörde

Name

Kreis Düren

Benutzername


erika

Datum

8.12.2015

c. Gebietsdefinition

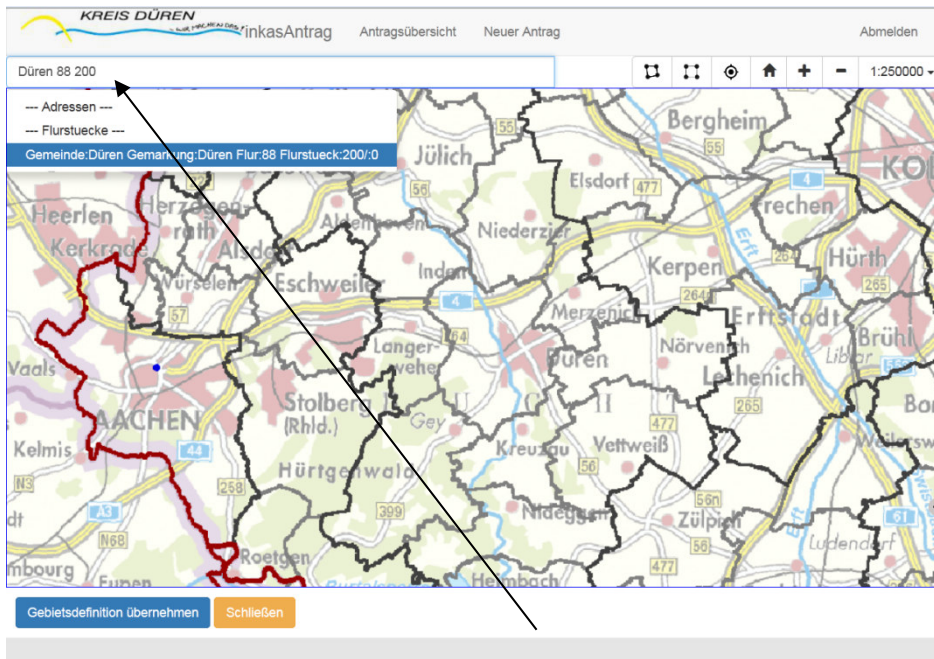
Karte



Gebietsdefinition

Zum Starten der Funktionen bitte auf den Button "Gebietsdefinition" klicken.

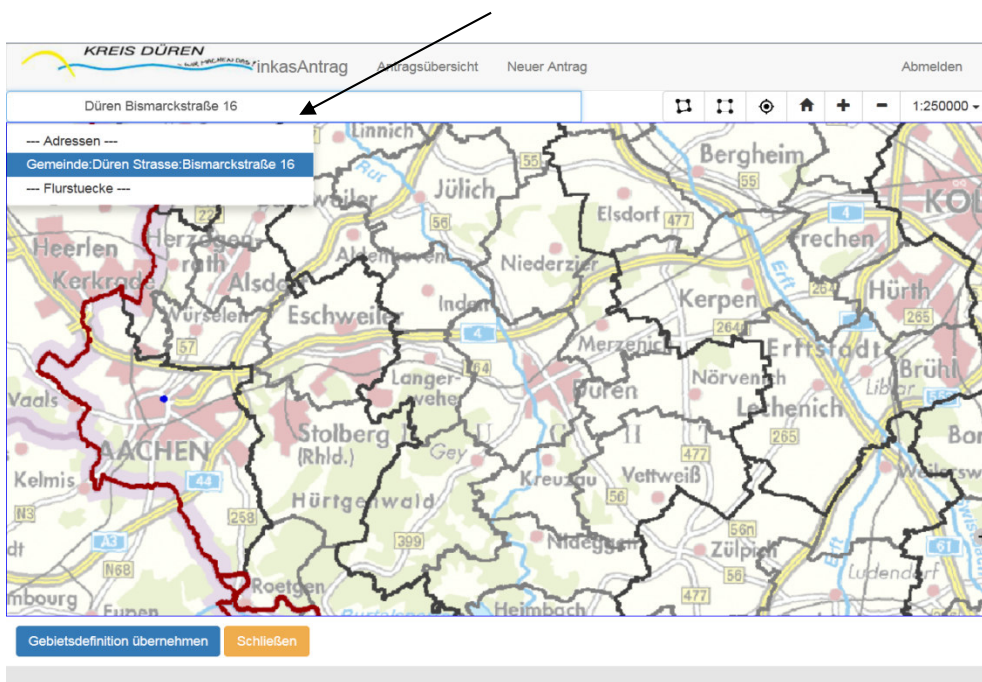
Im Anschluß öffnet sich folgende Maske (Abb. 7).



(Abb. 7) Gebietsdefinition über Gemarkung, Flur und Flurstück

Die Gebietsdefinition erfolgt durch die Eingabe von Gemarkung, Flur und Flurstück oder...

Gemeinde, Straße und Hausnummer



(Abb. 8) Gebietsdefinition über Gemeinde, Straße und Hausnummer

Erläuterung der Funktionen:



Polygon: Selektion der Flurstücke über ein Polygon

d. Antragsart

Die Antragsart muss angegeben werden, um eventuell eine Gebührenermittlung durchzuführen. Eine Multiselektion ist **nicht** möglich.

Antragsart

- VU Amtliche Grenzanzeige
- VU Amtlicher Lageplan
- VU Flurbereinigung
- VU Gebäudeeinmessung
- VU Grenzvermessung
- VU sonstige Vermessung (gebührenpflichtig)
- VU Teilungsvermessung
- VU Umlegung

(Abb. 10) Antragsart

Eine Selektion von z.B. einzelnen Rissen ist nicht möglich (siehe Einleitung).
Diese Funktionen stehen Ihnen nur mit InkaWeb zur Verfügung (s. Seite 14).

e. Produktauswahl

Produktauswahl (VU sonstige Vermessung (gebührenpflichtig))

- Risse (gebührenpflichtig)
- Grenzniederschriften (gebührenpflichtig)
- Ergänzende Belege (werden erst seit 2013 archiviert) (gebührenpflichtig)
- AP-Karten (gebührenpflichtig)
- Flurkarte (amtlich) (gebührenpflichtig)
- Flurstücks- und Eigentumsnachweis (amtlich) (gebührenpflichtig)
- Grundstücksnachweis (amtlich) (gebührenpflichtig)
- NAS Daten
 - mit Eigentümer
 - ohne Eigentümer
 - nur Punkte

Saum für AP Suche und NAS Daten (in m)

100

(Abb. 11)
Produktauswahl

Antragsflurstücke

| Gemarkung | Flur | Flurstück | Aktion |
|--------------|------|-----------|--------|
| (4749) Düren | 88 | 210 | + |

| # | Gemarkung | Flur | Flurstück | Aktion |
|---|--------------|------|-----------|--------|
| 1 | (4749) Düren | 88 | 200 | - |
| 2 | (4749) Düren | 88 | 210 | - |

f. Antragsflurstück definieren

Das Antragsflurstück muss explizit definiert werden.

Hierbei wird Ihnen eine Liste mit

allen zuvor selektierten Flurstücken angeboten.

Mit der Funktionstaste können weitere Antragsflurstücke aus der Liste hinzugefügt werden.

Nach dem Ausfüllen aller Felder kann der Antrag verarbeitet werden.



The image shows a rectangular form with a thin border. At the top left, the text 'Antrag abschließen' is displayed. Below this text, there are two buttons: a blue button labeled 'Antrag abschicken' and an orange button labeled 'Verwerfen'. An arrow points from the text 'Antrag abschließen' to the blue button.

(Abb. 14) Antrag abschließen

In diesem Stadium werden noch keine Daten an das Katastergeschäftsbuch weitergeleitet. Ihr Auftrag wird lediglich an die Datenbank übermittelt, um eventuell eine Gebührenermittlung durchzuführen.

4. Bestellen der Antragsdaten

Im Anschluss wird der Antrag in der **Antragsübersicht** aufgeführt.

Antragsübersicht

Neuer Antrag +

Bereitgestellt 10 ✓

In Arbeit 0 ...

Fehlerhaft 0

Antragsliste (Alle) ↻

Suche:

| # | Bestelldatum | Ihre Geschäftsbnr. | Aktenzeichen | Gebühr | Status | Benutzer | Anwendung |
|---|------------------|--------------------|--------------|----------|--------|-----------|-------------|
| 1 | 07.10.2015 08:21 | 0700-15-4711.1 | | 314.70 € | ✓ | testoebvi | inkasAntrag |
| 2 | 07.10.2015 08:10 | 0700-15-4710 | 15-80-0051 | 316.50 € | ✓ | testoebvi | inkasAntrag |
| 3 | 18.09.2015 08:09 | 0700-15-4709 | 15-80-0026 | Keine | ✓ | testoebvi | inkasAntrag |

(Abb. 15) Die Antragsübersicht

Durch die Auswahl des Antrags per Mausklick wird dieser geöffnet (Abb. 16). Nach Kontrolle aller Angaben durch den Benutzer kann der Auftrag ausgeführt werden.

Antrag: 4711889

Eingestellt: 07.10.2015 08:21

Benutzer: testoebvi

Gebühr: 314.70 €

Der Auftrag wurde erfolgreich bereitgestellt.
Sie können ihn nun **kostenpflichtig bestellen**.

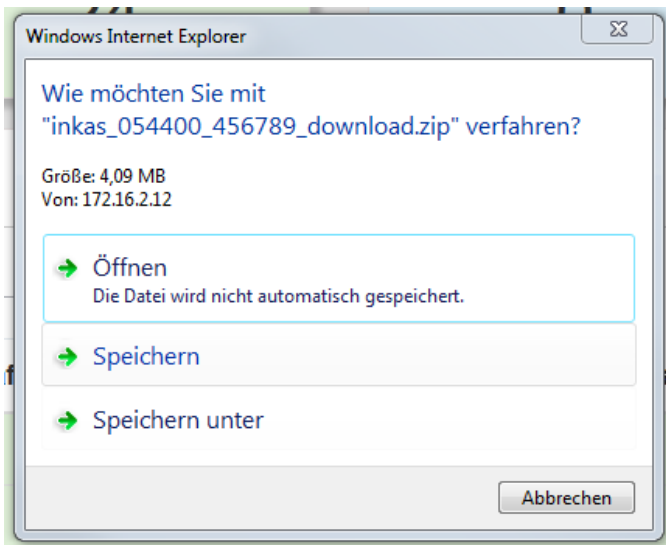
Produktstatus anzeigen

Kaufen Antrag Löschen Schliessen

(Abb. 16) Übersicht der Bestellung

Erst durch Aktivierung des Buttons "Kaufen" wird der Antrag an das Katastergeschäftsbuch übergeben und registriert.

Die Unterlagen werden als ZIP Datei gespeichert und Ihnen zur Verfügung gestellt.



(Abb. 17) Download Fenster des Internet Explorer

Wenn der Antrag einmal heruntergeladen wurde, kann dieser Vorgang ohne weitere Kosten wiederholt werden.



(Abb. 18) Übersicht des erledigten Antrags

Abbildungsverzeichnis:

Abb. 1 – Startseite (Antragsübersicht) InkasAntrag

Abb. 2 – Neuen Antrag anlegen

Abb. 3 – Übersicht der Felder

Abb. 4 – Unterlagenart

Abb. 5 – Angaben zur Vermessungsstelle

Abb. 6 – Gebietsdefinition

Abb. 7 – Gebietsdefinition über Gemarkung, Flur und Flurstück

Abb. 8 – Gebietsdefinition über Gemeinde, Straße und Hausnummer

Abb. 9 – Gebietsdefinition übernehmen

Abb. 10 – Antragsart

Abb. 11 – Produktauswahl

Abb. 14 – Antrag abschließen

Abb. 15 – Die Antragsübersicht

Abb. 16 – Übersicht der Bestellung

Abb. 17 – Download Fenster des Internet Explorer

Abb. 18 – Übersicht des erledigten Antrags

